

ESTRATÉGIA ARQUITETÔNICA

PALAFITA
A causa das inundações

MODULAR
5X5m - Para adaptar-se ao tecido existente, de grão mais pequeno

COBERTA
Unifica o projeto mediante a agregação do módulo.



PLANTA TÉRREO ESCALA 1/500



- PEDESTRES Espaço Público
 - PEDESTRES Espaço Comunitário
 - Mata Nativa
 - HORTAS Comunitárias
- MATA NATIVA**
+ Corticeira do Banhado
+ Inga
+ Salgueiro (Salic SP)
+ Maricá
+ Sarandá
- POMAR**
+ Árvores frutíferas nativas
+ Pitangueiro
+ Araçá
+ Jaboticaba
+ Goiabeira Serrana
+ Butiaca

A preservação da mata nativa vai ter o seu lugar na escola agrícola. Funcionaria com a parceria do Projeto Viveiros que tem o seu próprio módulo. A função deste projeto do Ministério da Educação é plantar mudas nativas em viveiros monitorados para serem comercializados para a recuperação.

Devido ao solo hidromórfico da ilha, propenso às inundações, no nível do solo, é melhor o plantio de árvores frutíferas. Nas hortas comunitárias é recomendável o plantio de árvores frutíferas de folha caduca.

Let. Federal nº 2.651/2012 do Novo Código Florestal, Capítulo II - Seção I Art. 4º. Considera-se Área de Preservação Permanente, em zonas rurais ou urbanas, para os efeitos desta Lei: (1) 100 (cem) metros, para os cursos d'água que tenham de 50 (cinquenta) a 200 (duzentos) metros de largura.

A largura do rio Jacuí tem 157 metros de largura na terminal hidroviária. Por tanto, fazendo uma tentativa de obter a realidade e devido à importância da preservação da mata ciliar, propomos uma FRANJA FLEXÍVEL e obrigatória da largura possível em cada ponto.





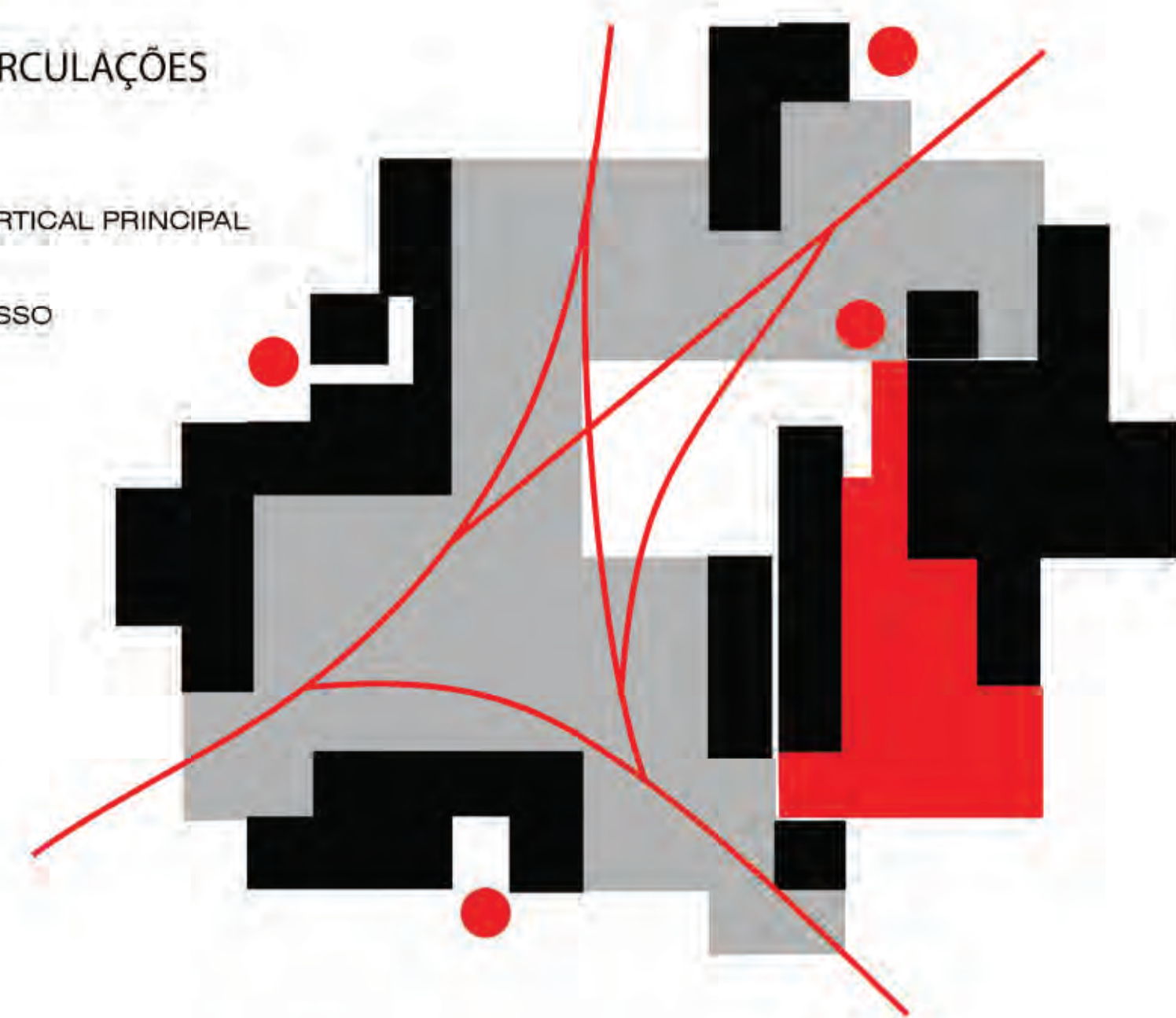
ESQUEMA PROGRAMA

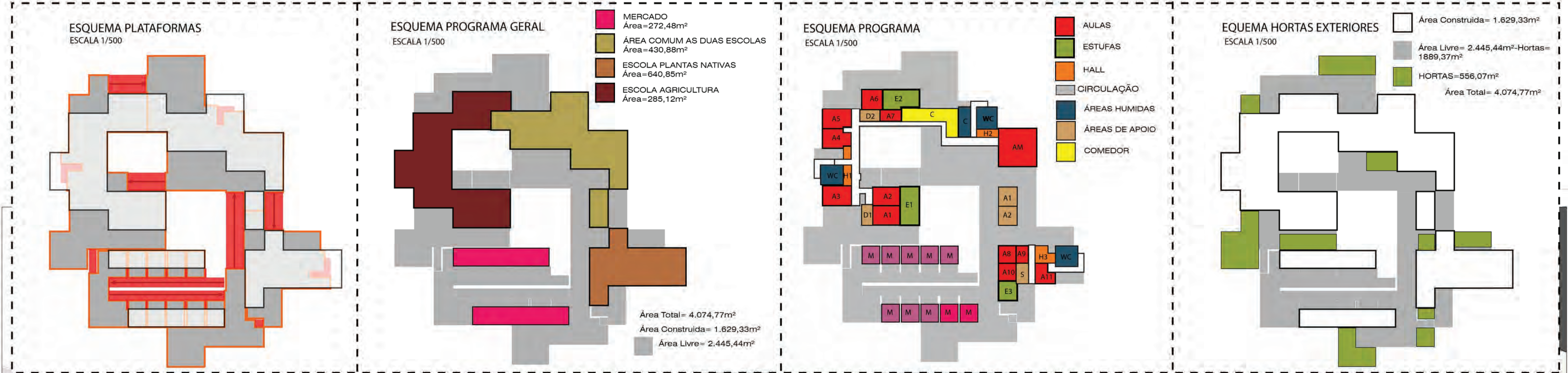
- MERCADO
Área=706,18m²
- LOJAS DE SERVIÇOS BÁSICOS
Área=135,12m²
- ÁREAS HÚMIDAS
Área=115,25m²
- ARMAZÉM
Área=801,49m²
- ÁREA COBERTA
Área=1876,42m²



ESQUEMA CIRCULAÇÕES

- CIRCULAÇÃO VERTICAL PRINCIPAL
RAMPA
- PONTOS DE ACESSO
- FLUXOS





ESQUEMAS COBERTURA

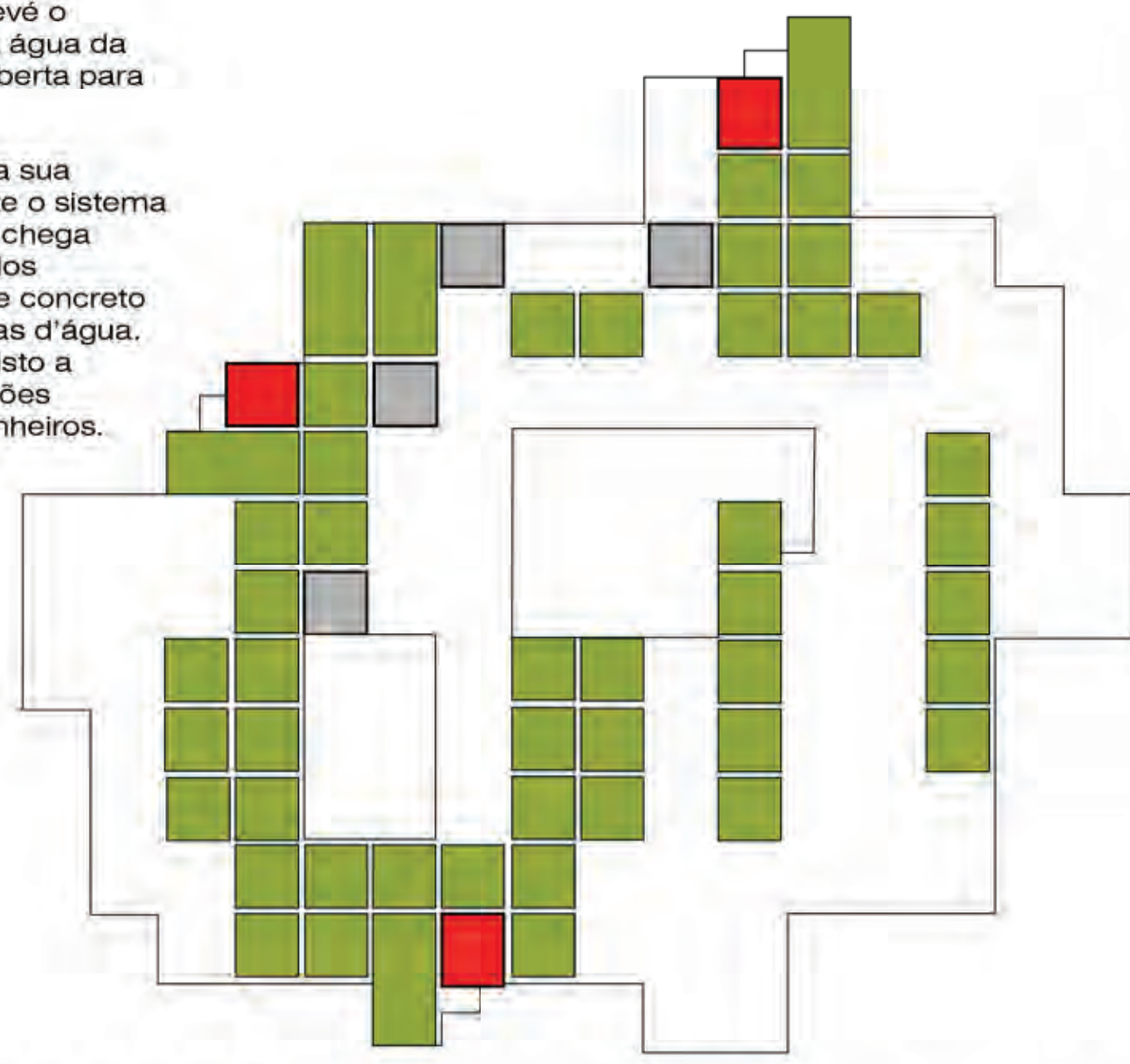
- TELHADO VERDE
Área=1434,24m²
- COBERTA PLANA CONCRETO
Área=195,09m²



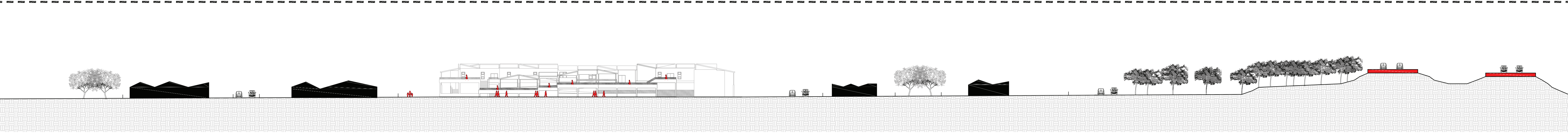
■ NÚCLEOS ÚMIDOS
Recolhida das águas da chuva

O telhado verde prevê o armazenamento da água da chuva na própria cobertura para as plantas.

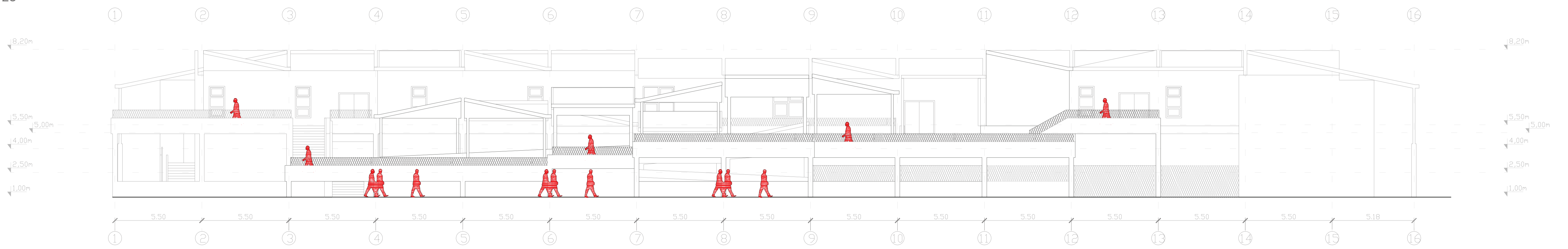
Cada cobertura tem a sua inclinação, mediante o sistema de caixas, a água chega aos núcleos úmidos de cobertura plana de concreto onde estão as caixas d'água. Lá, também é previsto a descida das instalações divididas com o banheiros.



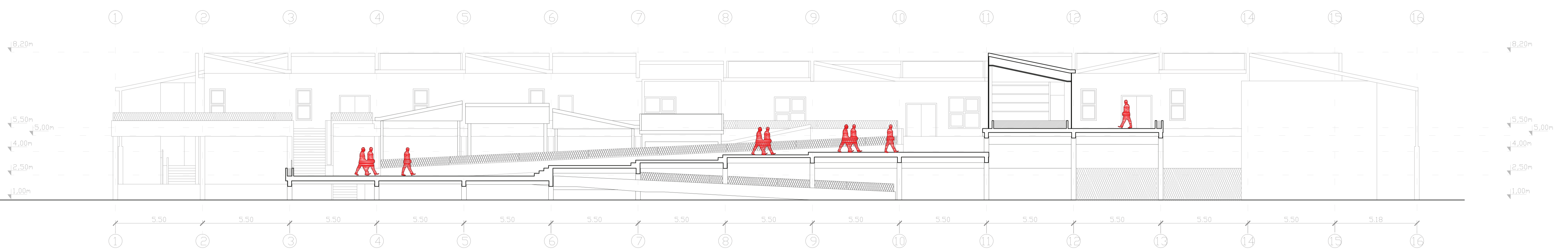
FACHADA LESTE
ESCALA 1/500



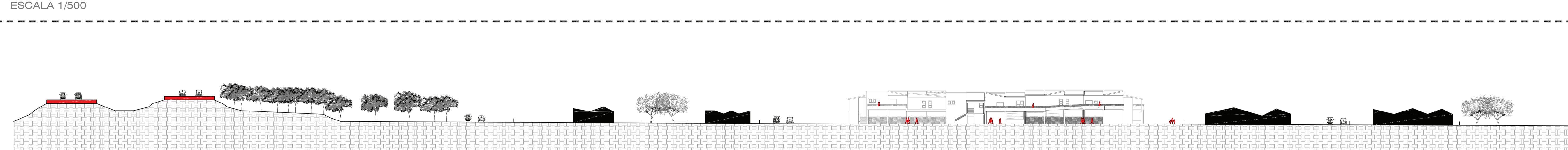
ESCALA 1/125



CORTE A-A'
ESCALA 1/125



FACHADA OESTE
ESCALA 1/500

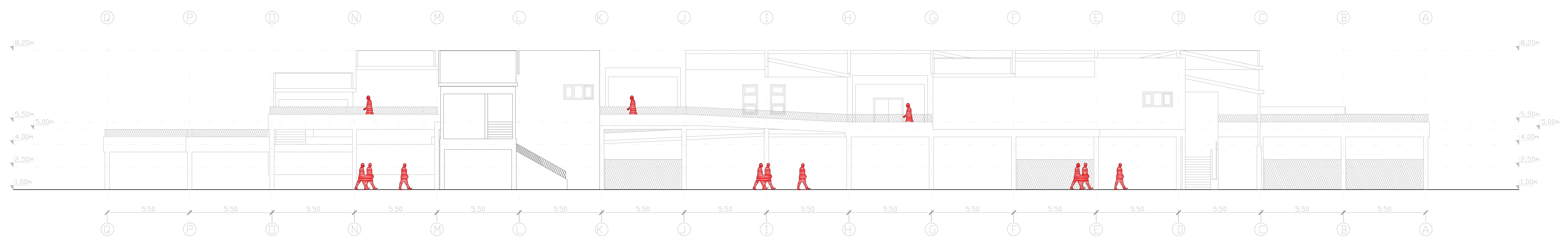


ESCALA 1/125



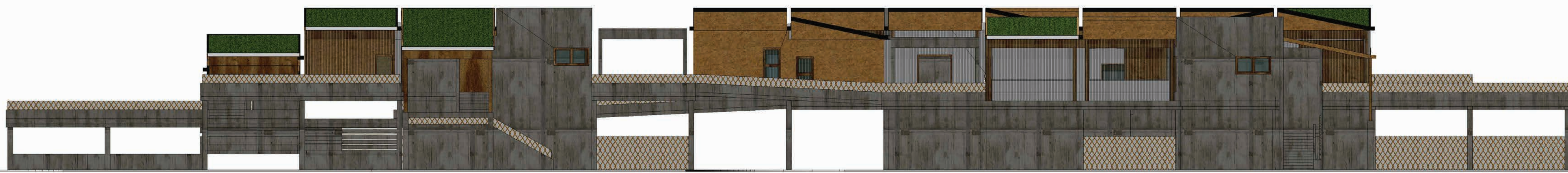
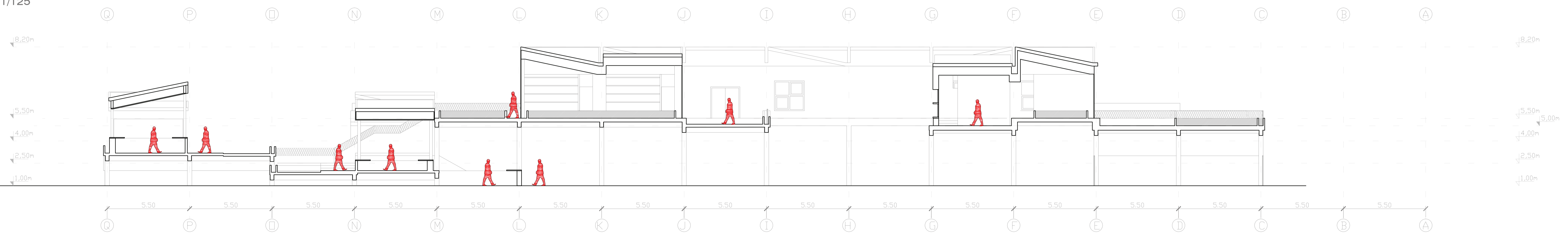
FACHADA NORTE

ESCALA 1/125



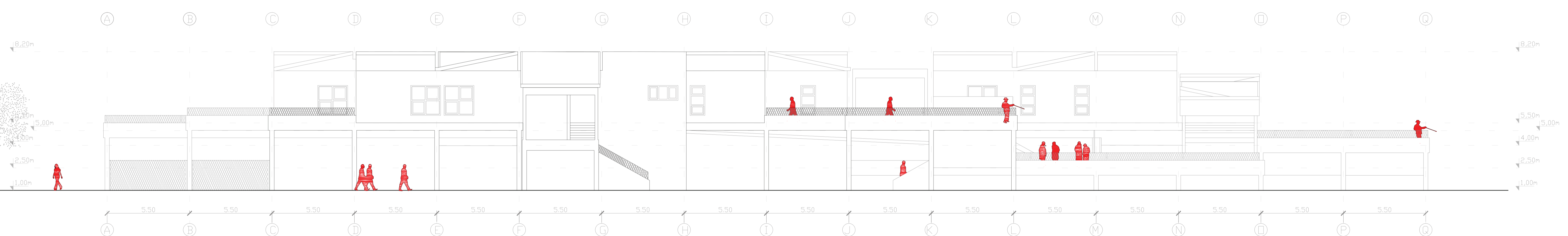
CORTE B-B'

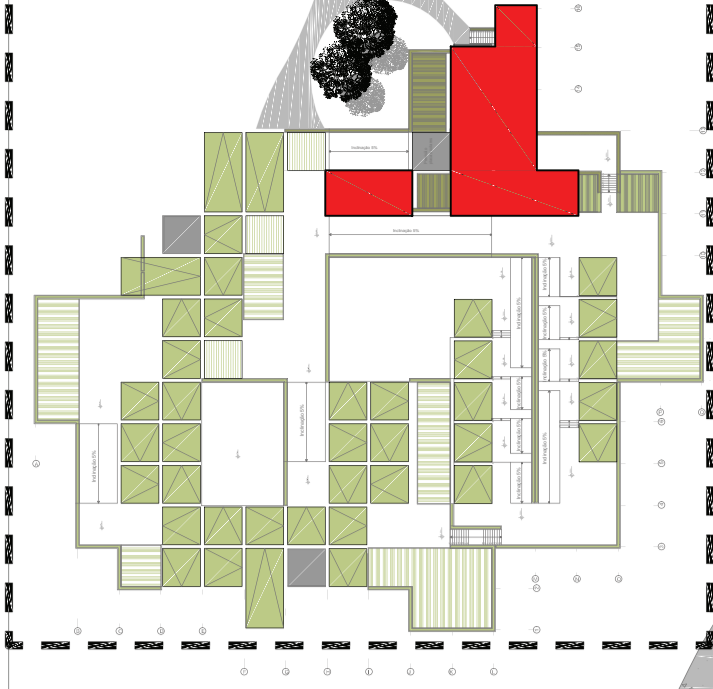
ESCALA 1/125



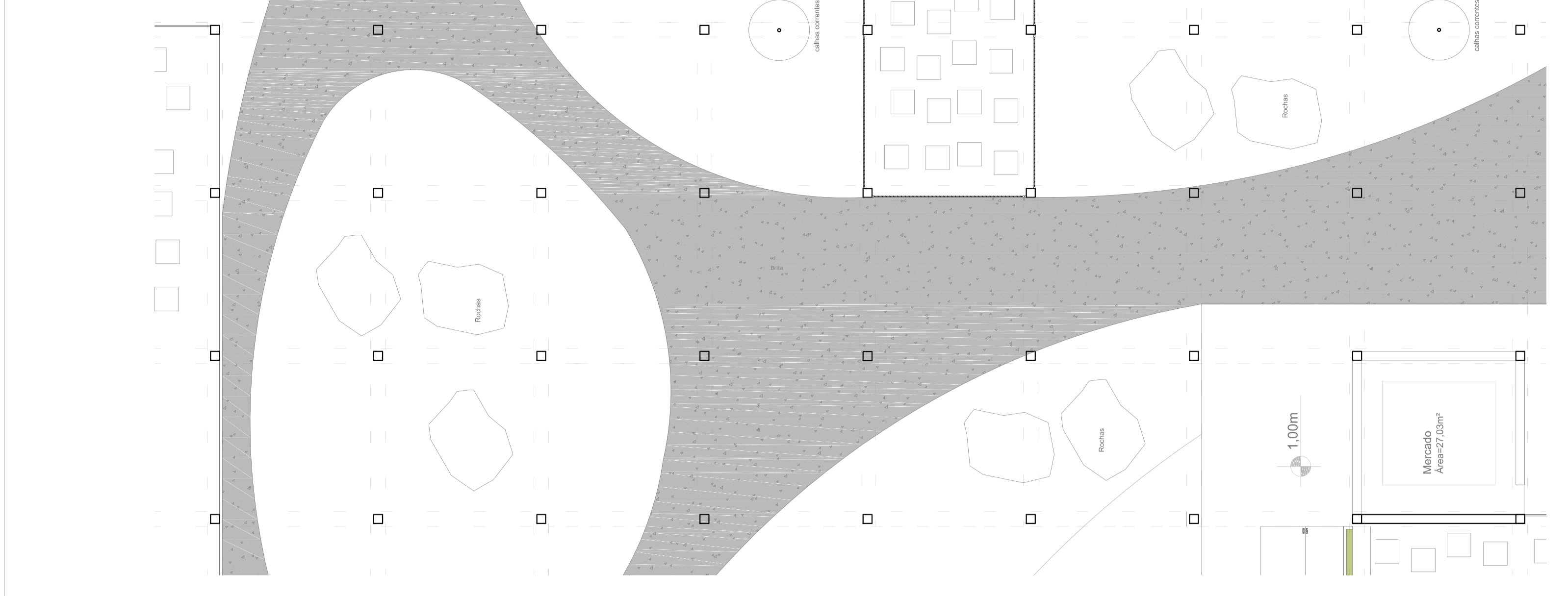
FACHADA SUL

ESCALA 1/125

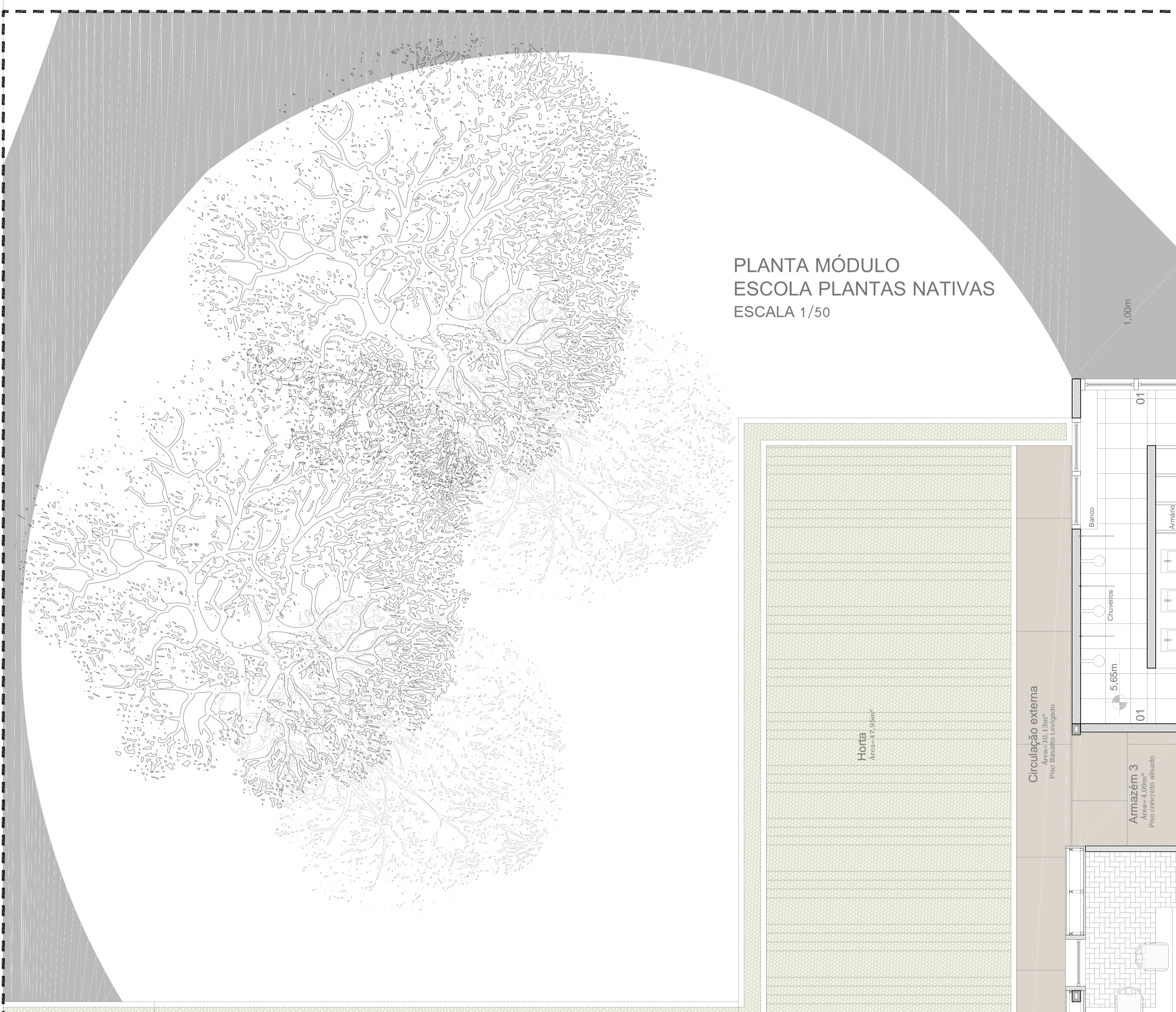




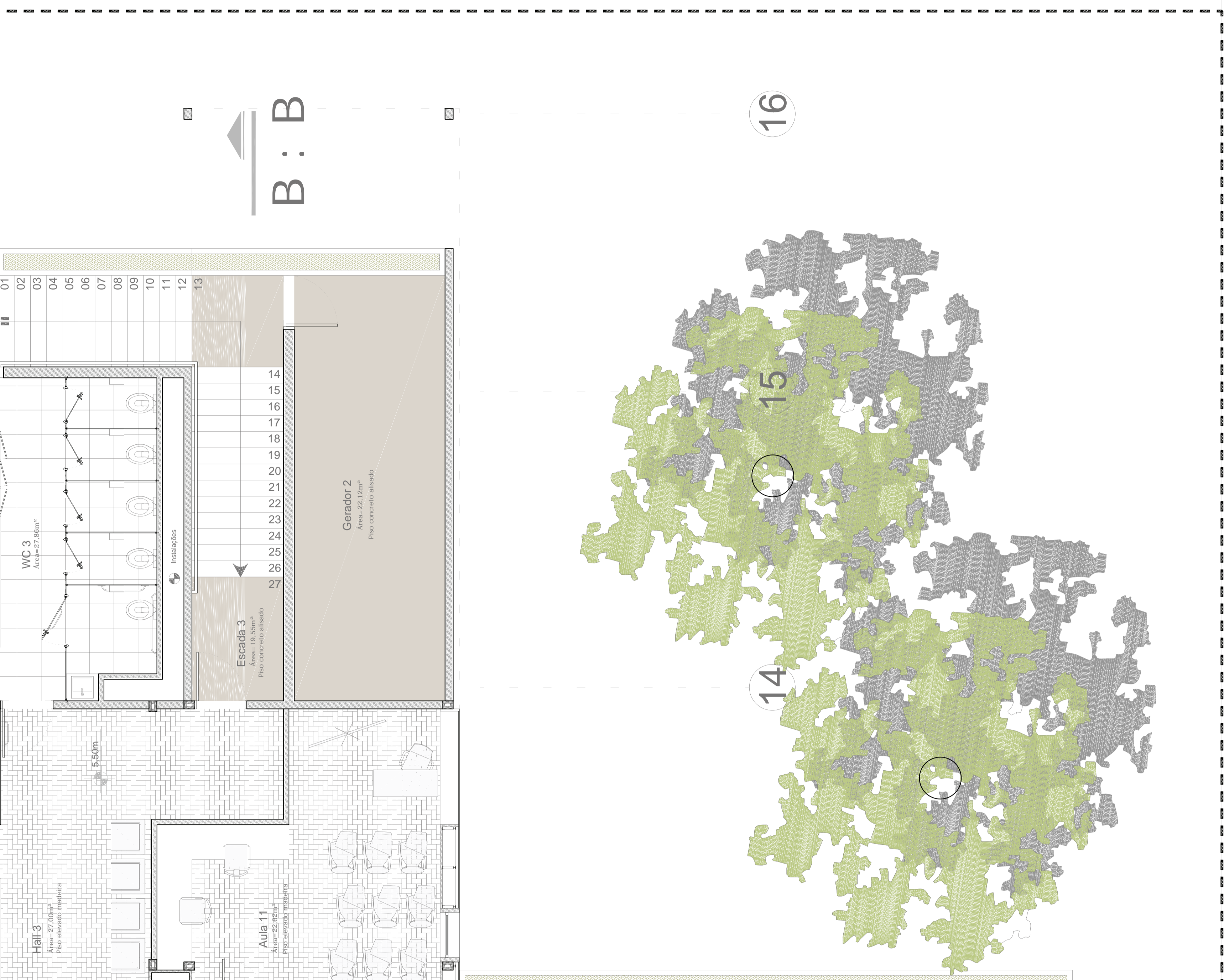
PLANTA TÉRREO
MÓDULO
PLANTAS NATIVAS
ESCALA 1/50



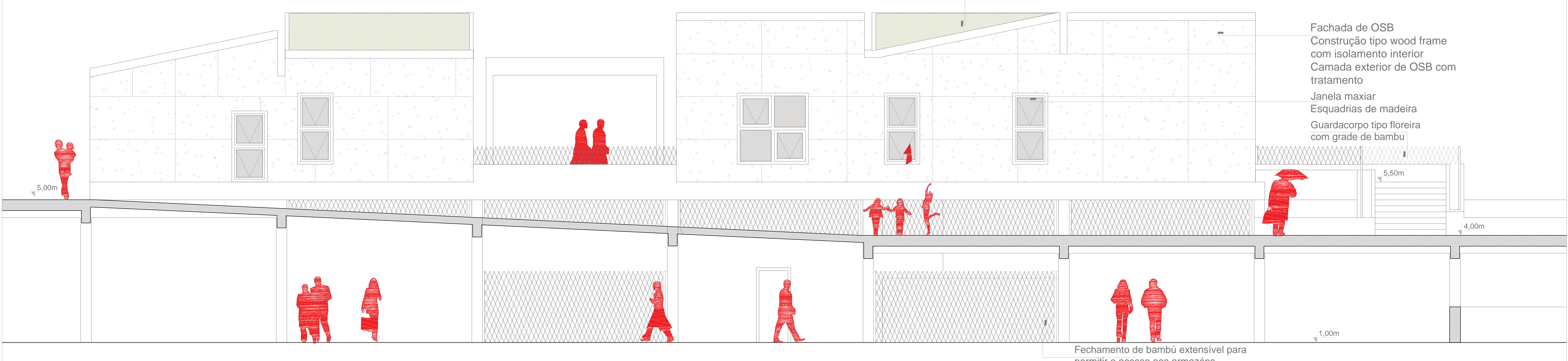
PLANTA CÔBERTA
ESCOLA PLANTAS NATIVAS
ESCALA 1/50



PLANTA MÓDULO
ESCOLA PLANTAS NATIVAS
ESCALA 1/50



ELEVAÇÃO/CORTE A:A
ESCALA 1/50



ÁRVORES NATIVAS

Plantio de mudas para a recuperação das áreas mais degradadas

INGÃ

CORTICEIRA DO BANHADO

SALSEIRO

ÁRVORES NATIVAS FRUTÍFERAS

Silvicultura escola e para o interior das quadras reguladas

ARAÇÁ

JABUTICABA

PITANGUEIRA (PITANGA)

GOIABERA SERRANA

BUTIACERO BUTIÁ

PLANTAS TREPadeiras FRUTÍFERAS

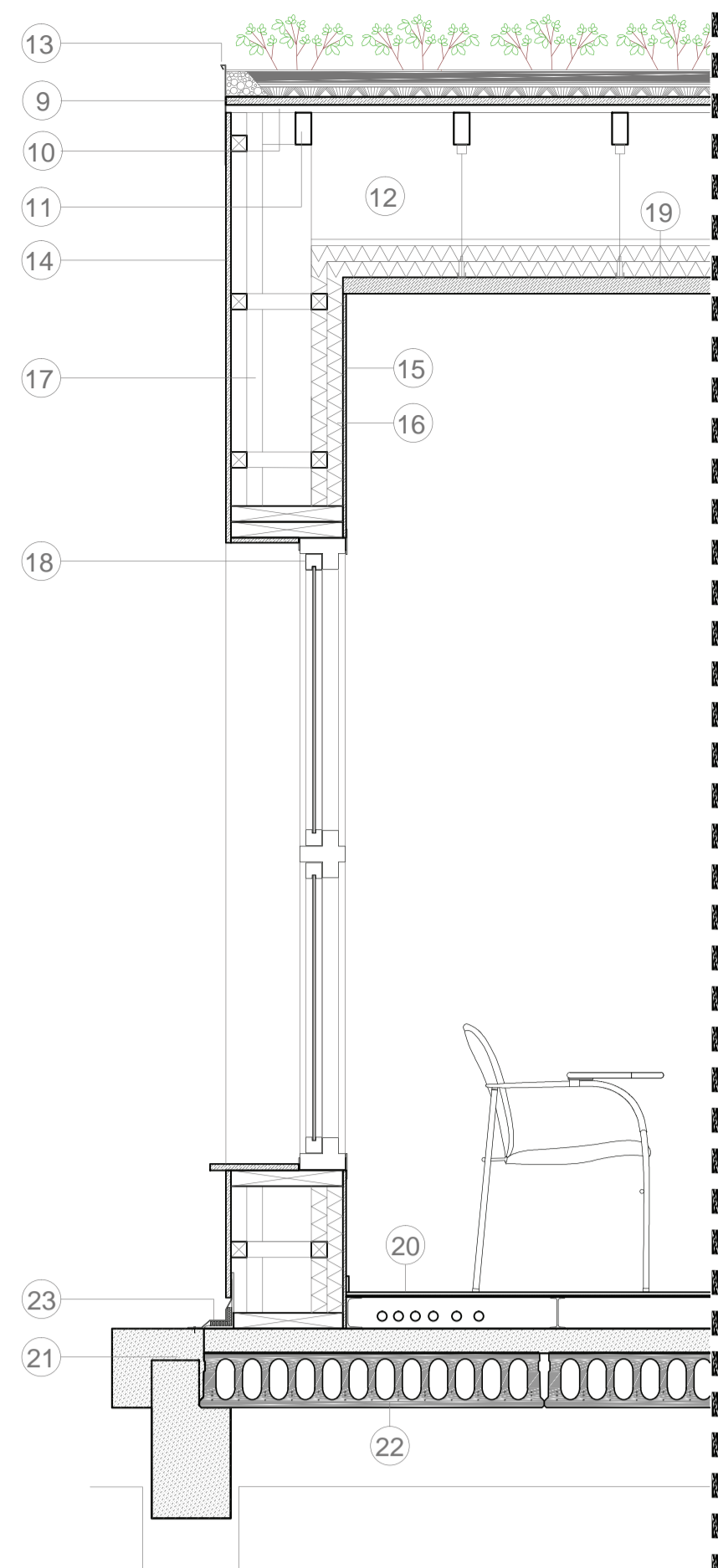
Áreas com fechamento de bambú, assim como nas grades entre o espaço público-comunitário-privado

PORONGO

CHUCHUZEIRO CHUCHÚ

MARACUJÁ

DETALHE CONSTRUTIVO ESCALA 1/20 FACHADA SUL



SISTEMA ALVEOLAR GRELHADO ECOTELHADO

- 1 Vegetação
- 2 Membrana de fibra vegetada
- 3 Substrato
- 4 Manta de absorção
- 5 Placa Alveolar
- 6 Membrana Anti-Raízes
- 7 Brita
- 8 Manta impermeável
- 9 Tablado de madeira
- 10 Ripas madeira laminada
- 11 Caibro madeira laminada
- 12 Viga madeira laminada 100x400mm
- 13 Cantoneira de zinc galvanizado
- 14 Madeira exterior OSB com tratamento para exterior e antibacterias 16mm
- 15 Madeira interior OSB 10mm
- 16 Manta isolamento lã de rocha
- 17 Montantes da fachada de madeira (wood-frame) 50x50mm
- 18 Esquadrias de madeira
- 19 Forro de madeira suspenso com isolamento
- 20 Piso de parquet elevado sobre perfis metálicos
- 21 Estrutura de concreto pre-moldada
- 22 Placas alveolares
- 23 Cantoneira de zinc com neopreno

ESCALA 1/50

DETALHE CONSTRUTIVO ESCALA 1/20 FACHADA ESTUFA



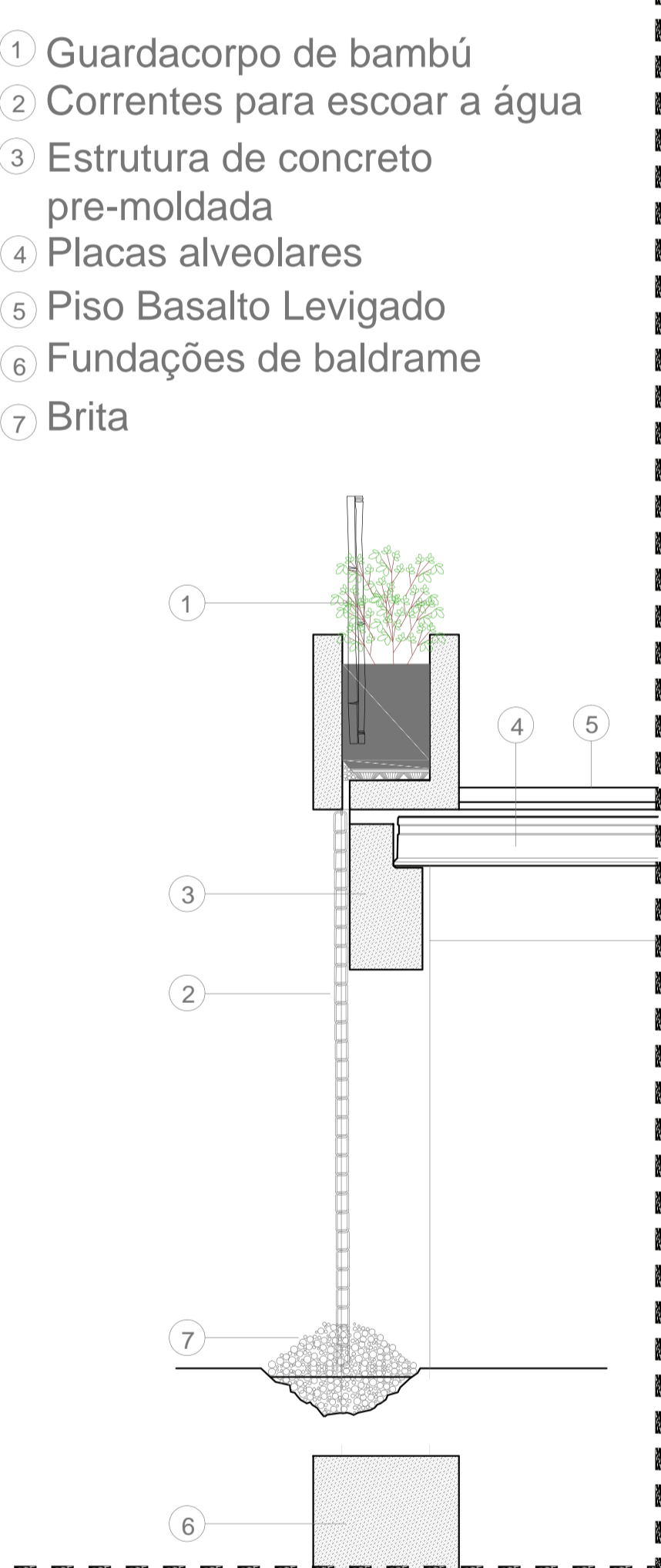
FACHADA VENTILADA

Policarbonato exterior
Madera OSB interior
Câmara de ar de 25cm

SISTEMA ALVEOLAR GRELHADO ECOTELHADO

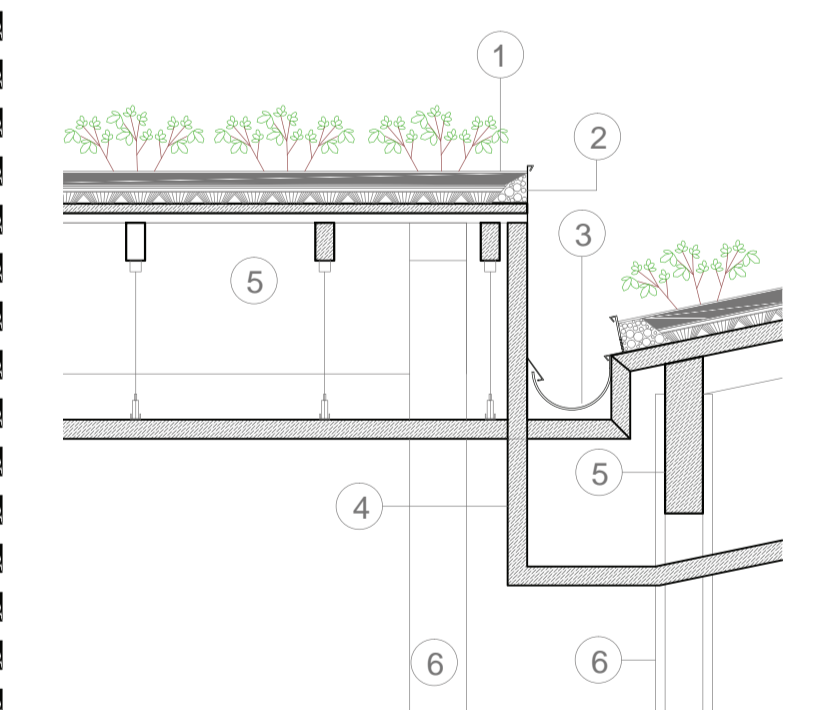
- 1 Vegetação
- 2 Membrana de fibra vegetada
- 3 Substrato
- 4 Manta de absorção
- 5 Placa Alveolar
- 6 Membrana Anti-Raízes
- 7 Brita
- 8 Manta impermeável
- 9 Viga madeira laminada 100x400mm (uniões mecânicas com pilar)
- 10 Pilar de madeira laminada 150x200mm com tratamento insecticida e fungicida com aplacado de madeira estrutural duplo
- 11 Cantoneira de zinc galvanizado com grelha para escoar a água
- 12 Calha
- 13 Fachada de policarbonato
- 14 Perfis de alumínio, sustentam o policarbonato, estes possem se abrir para a ventilação
- 15 Estrutura de concreto pre-moldada
- 16 Placas alveolares
- 17 Cantoneira de zinc com neopreno parafusado
- 18 Substrato da horta interior
- 19 Lage impermeabilizada de concreto
- 20 Sistema de drenagem
- 21 Grelha

DETALHE CONSTRUTIVO ESCALA 1/20 GUARDACORPO



DETALHE CONSTRUTIVO ESCALA 1/20 ENCONTRO COBERTAS

- 1 Sistema alveolar grelhado ECOTELHADO
- 2 Chapa dobrada de zinc galvanizado com grelha para escoar a água
- 3 Calha
- 4 Madeira OSB com tratamento insecticida e fungicida
- 5 Viga madeira laminada 100x400mm (uniões mecânicas com o pilar)
- 6 Pilar de madeira laminada 150x200mm com tratamento insecticida e fungicida com aplacado de madeira estrutural duplo

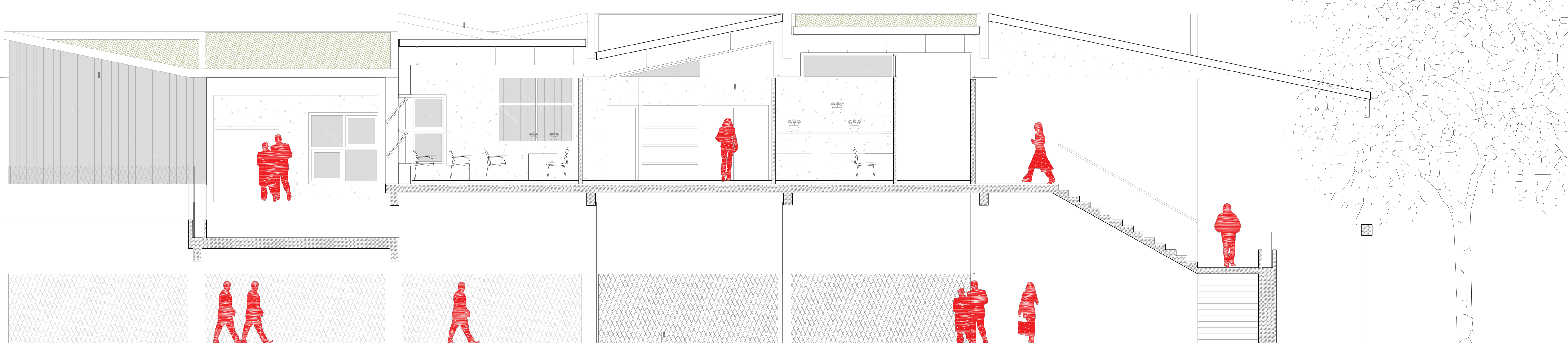


CORTE B:B ESCALA 1/50

Fachada ventilada de policarbonato exterior e interior de madeira OSB

Telhado verde Ecotelhado Inclinação 20%

Vedações interiores de OSB



Fechamento de bambú extensível para permitir o acesso aos armazéns