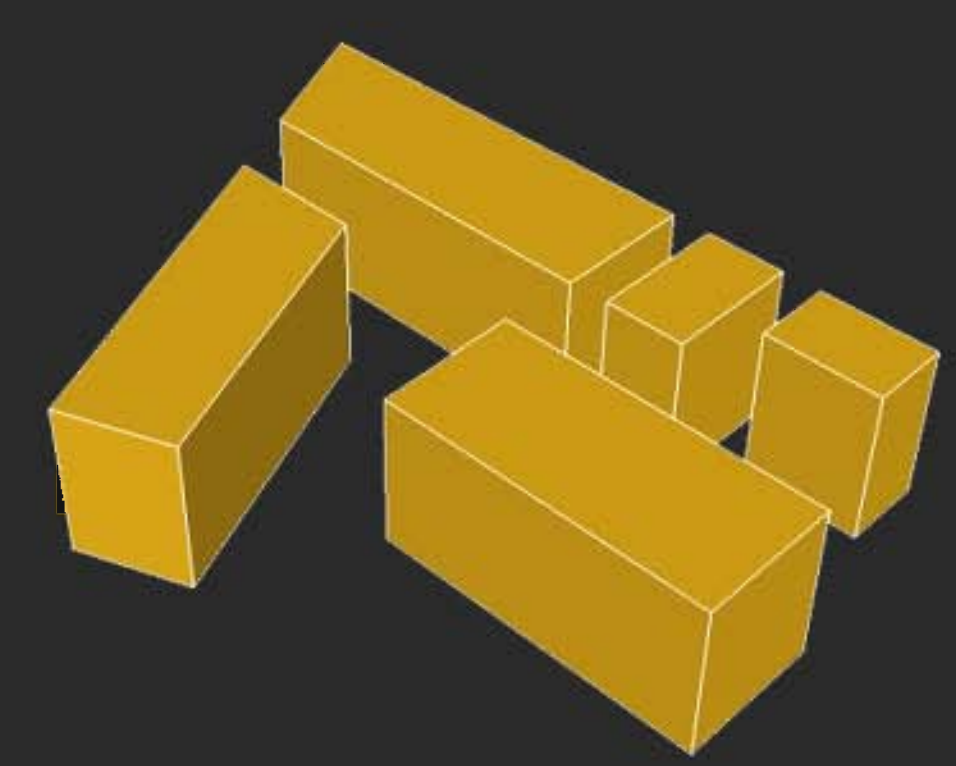
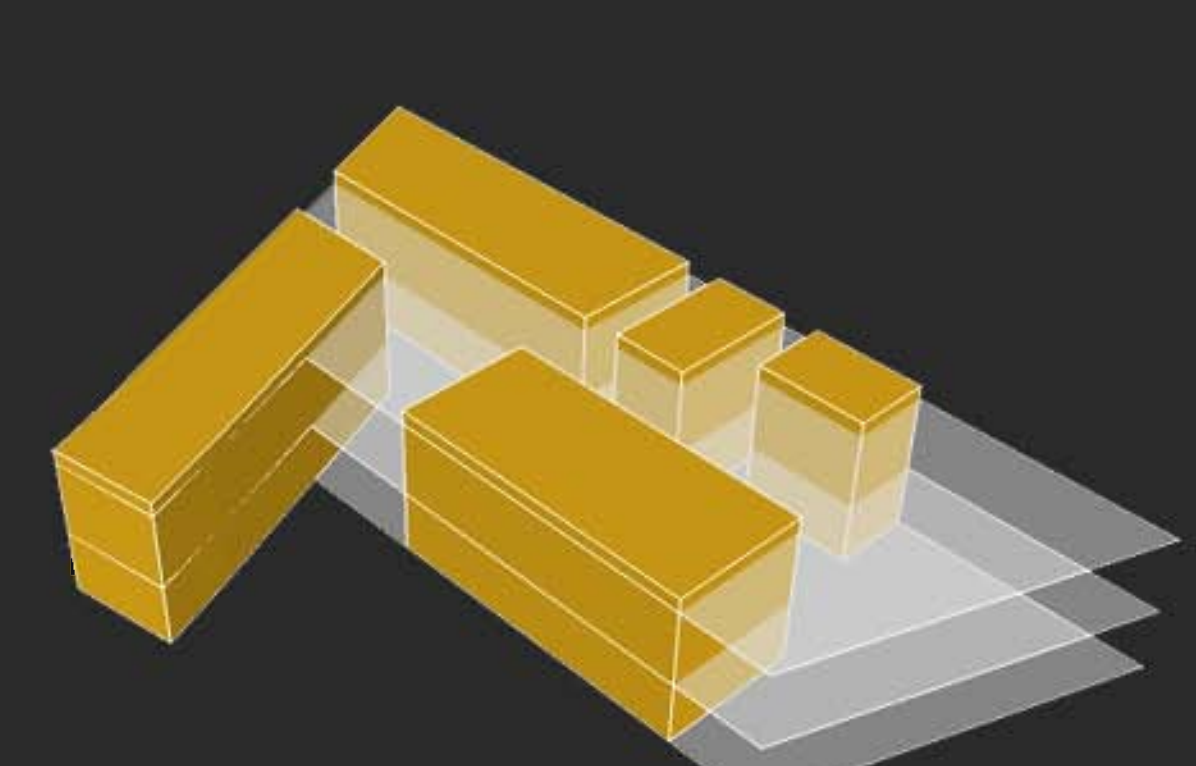


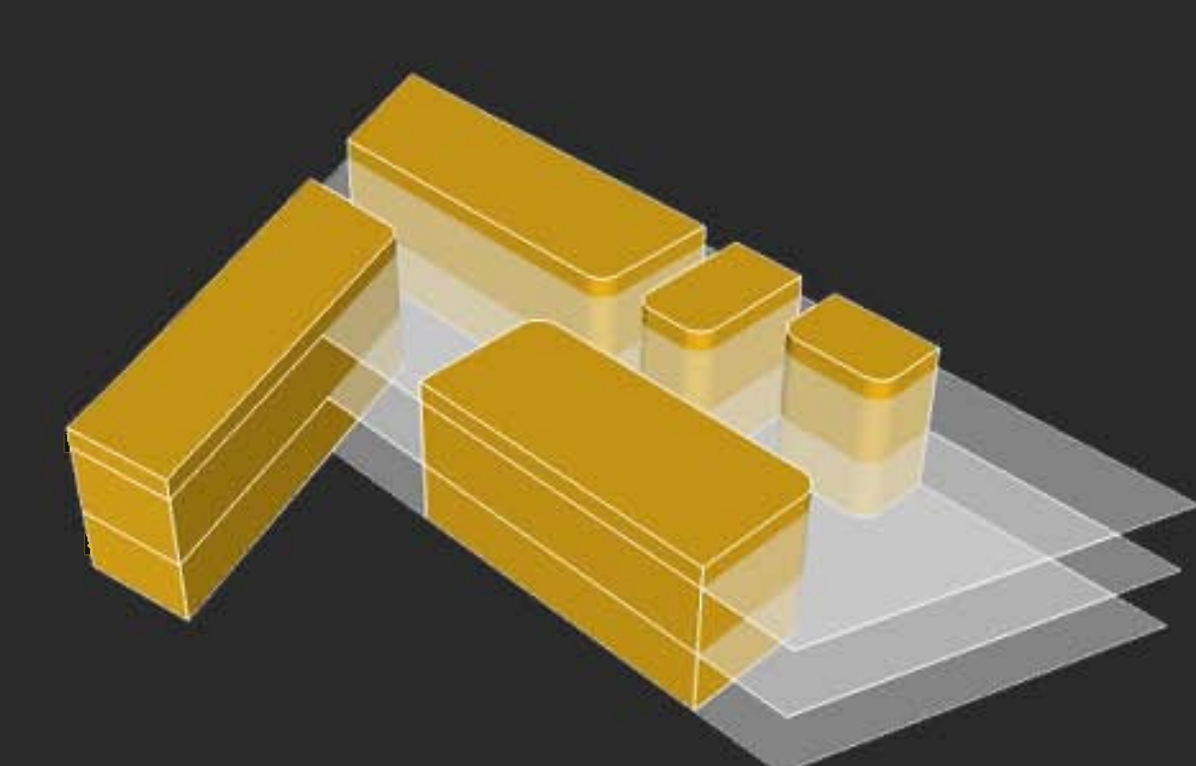
eixo
principal eixo no terreno adotado, que liga as duas importantes avenidas que o mesmo faz frente



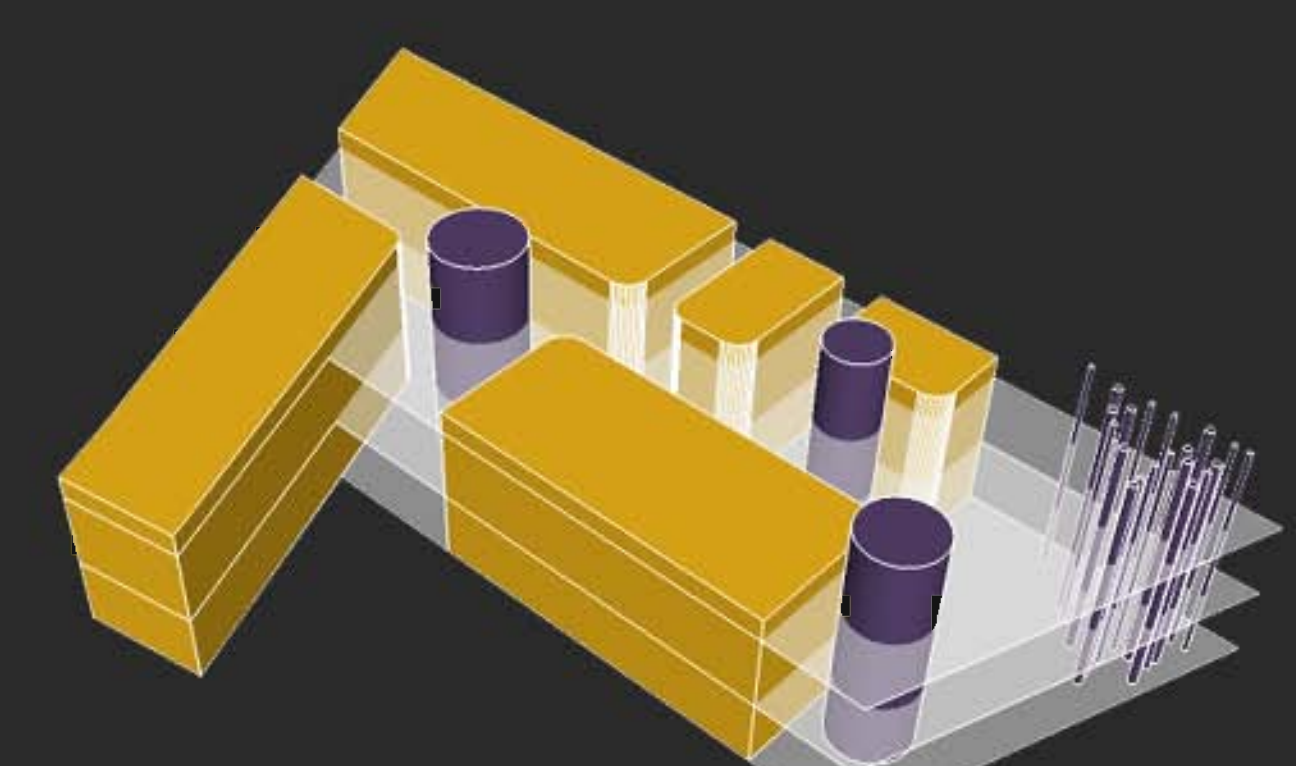
volumes
volumes onde ocorrem as atividades do projeto



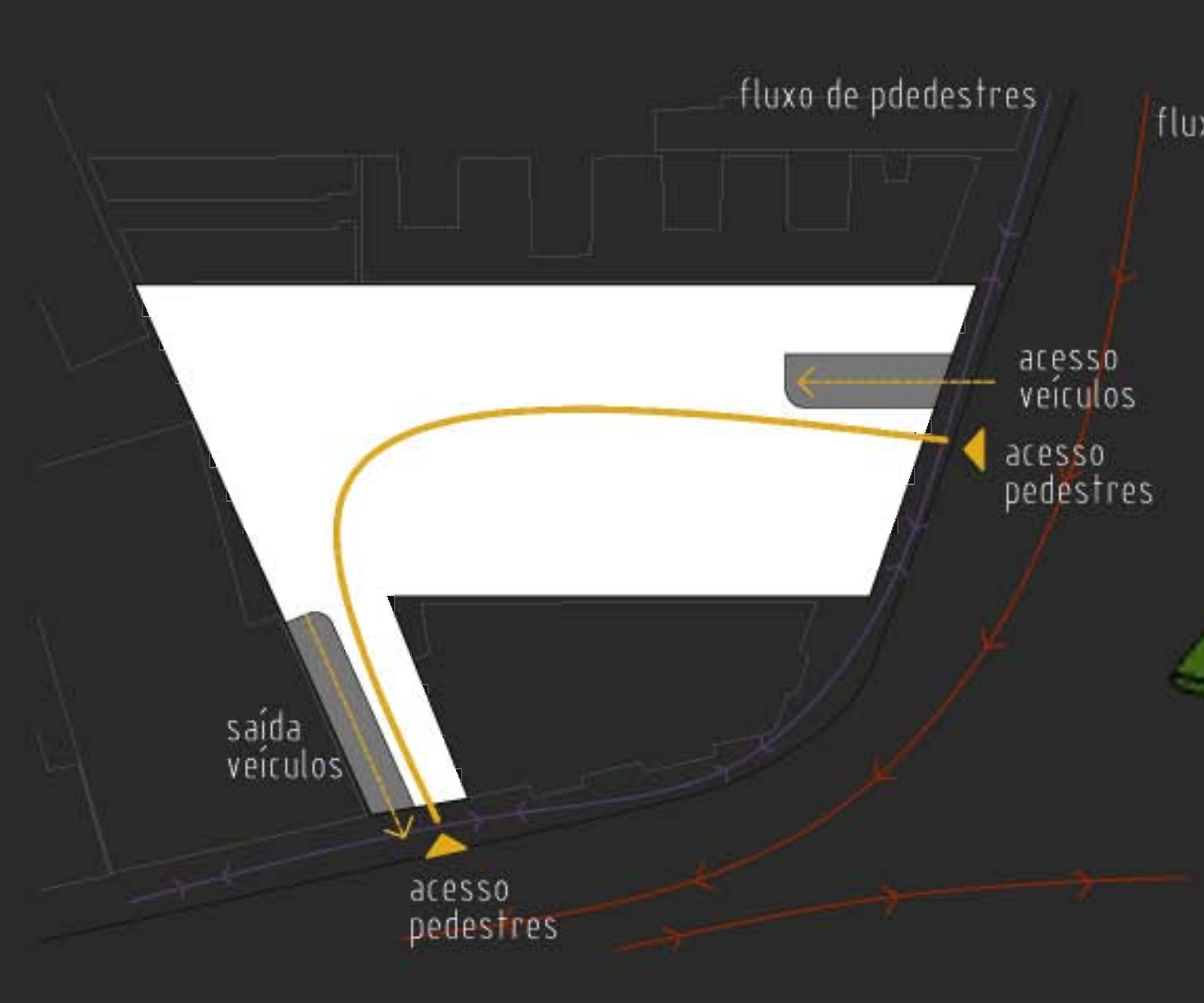
eixo + volumes + terreno
a partir do eixo principal dispõem-se as volumes



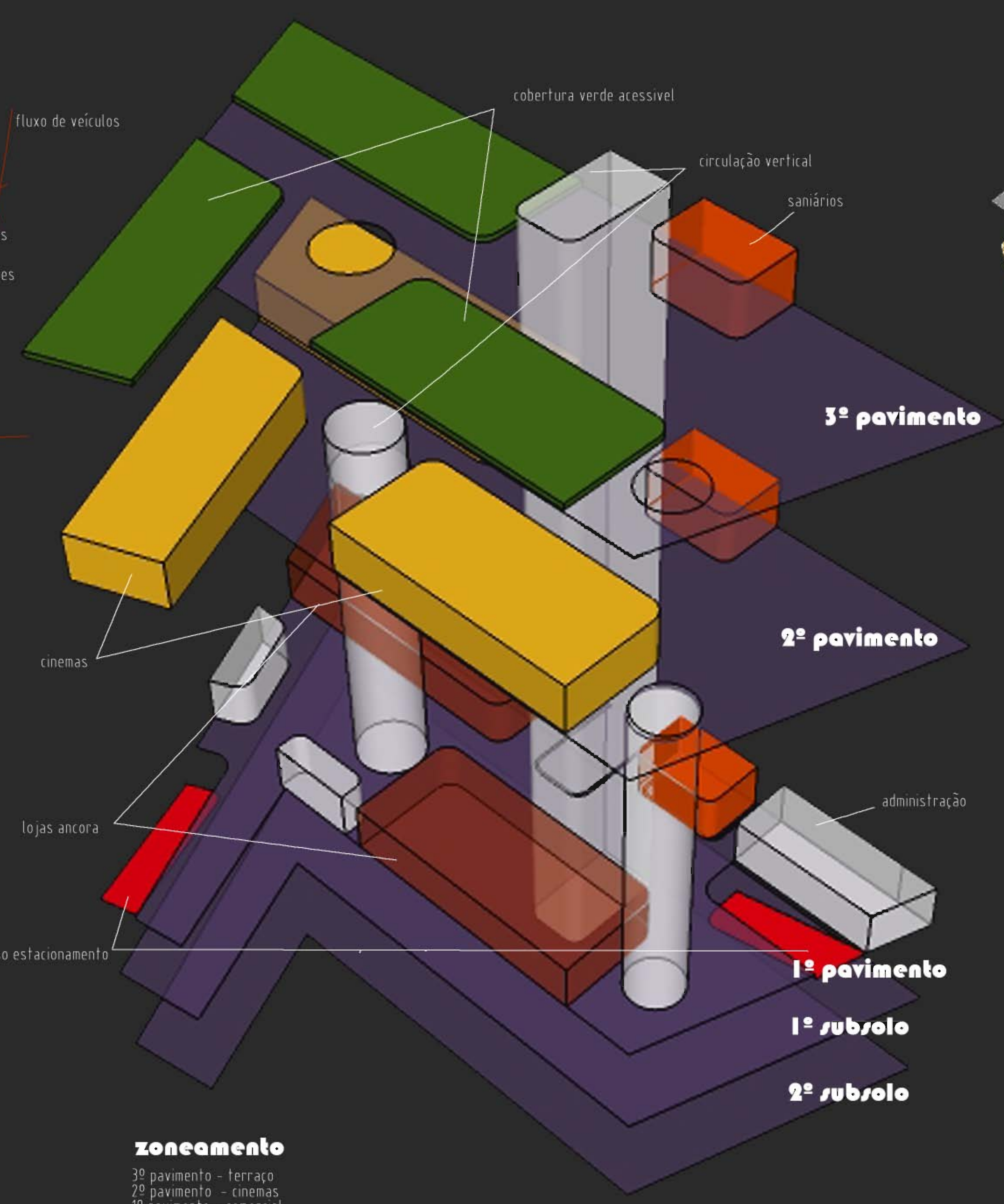
cantos arredondados
volumes recebem cantos curvos para suavizar forma e fazer encaminhamentos



círculo = iluminação
a iluminação natural é dada através dos círculos que, também, geram espaços diferenciados ao longo do terreno adotado

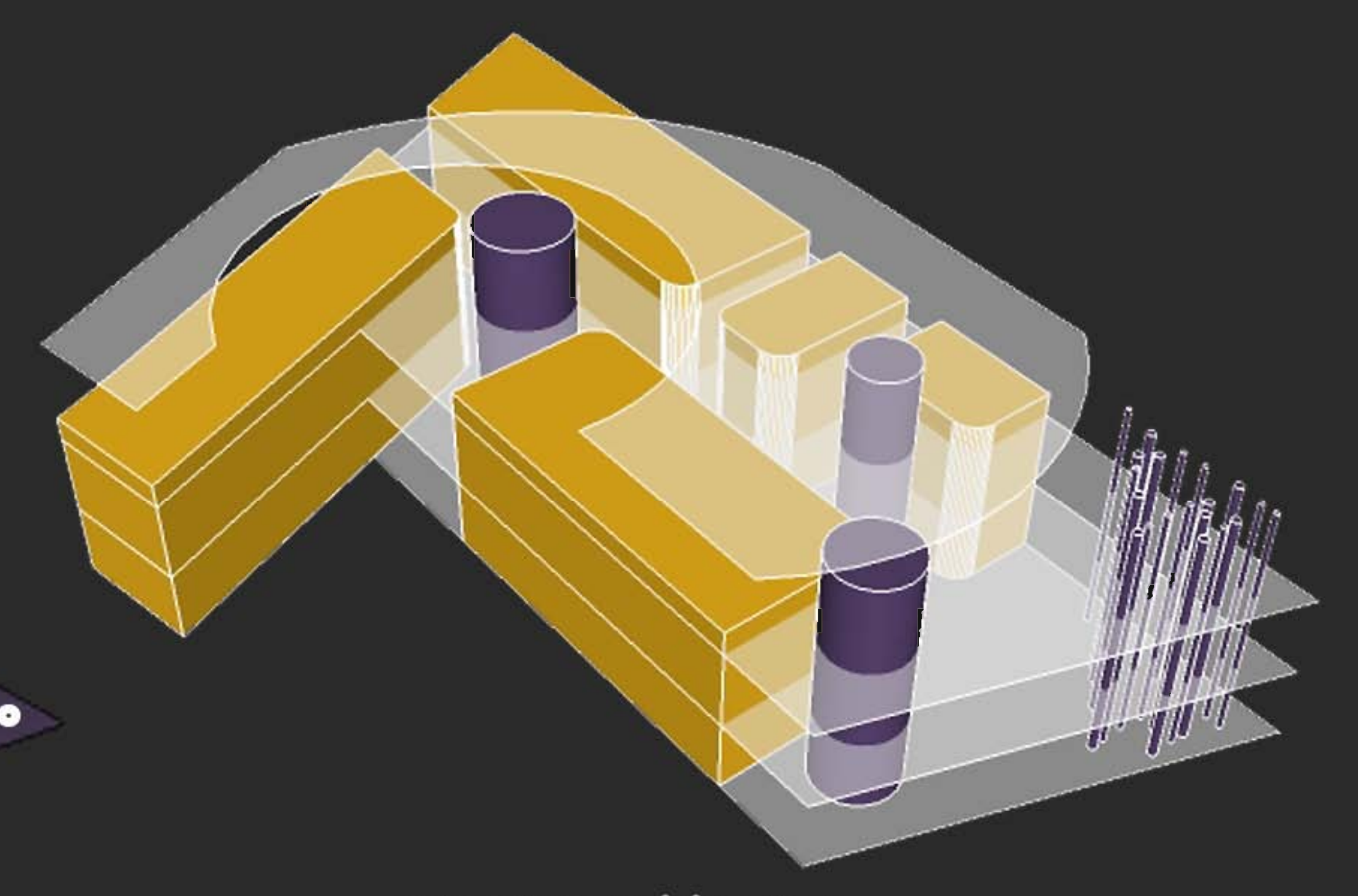


acesso + fluxo



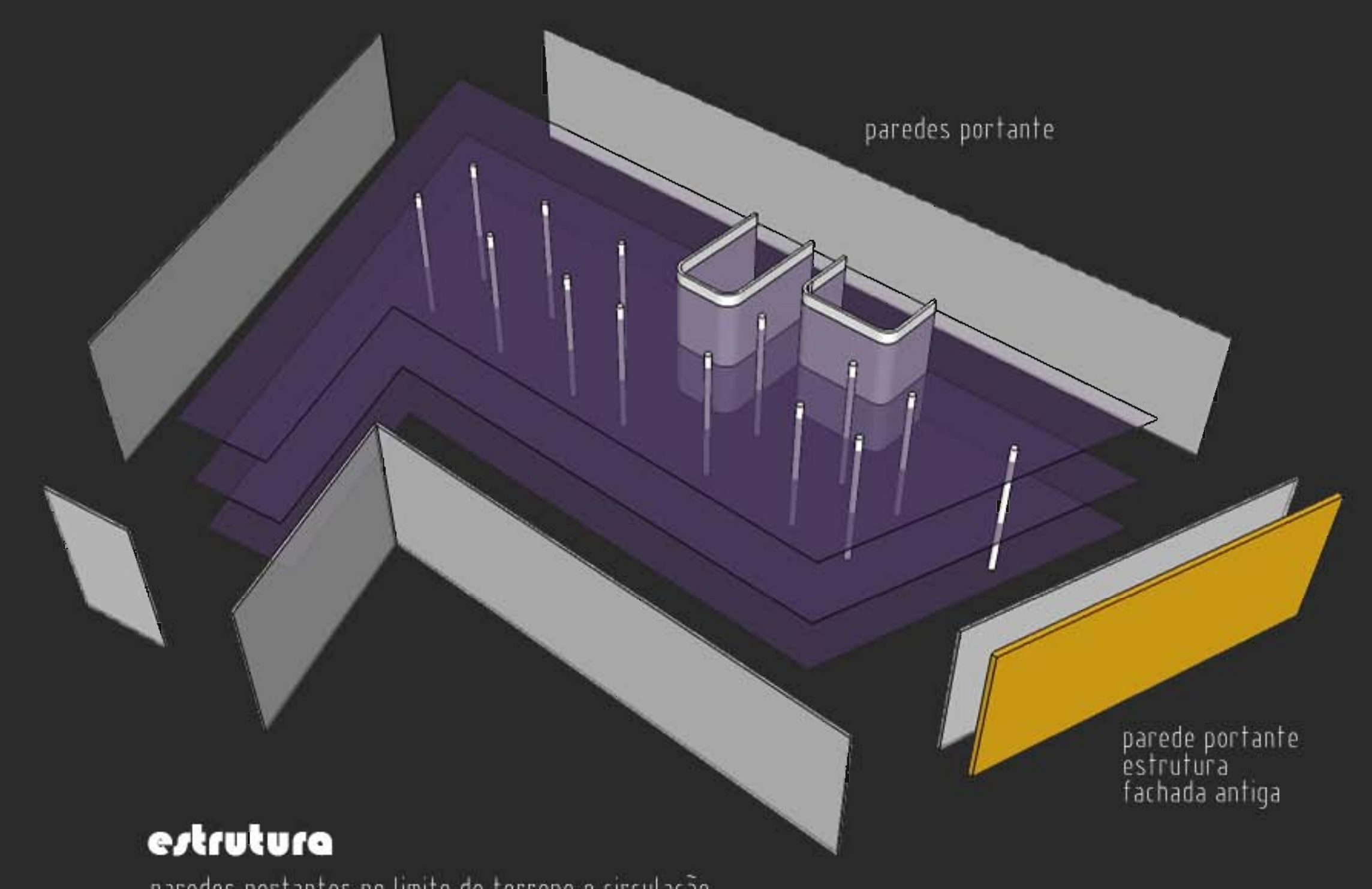
zonamento

- 3º pavimento - terraço
- 2º pavimento - cinemas
- 1º pavimento - comercial
- 1º subsolo - estacionamento
- 2º subsolo - estacionamento



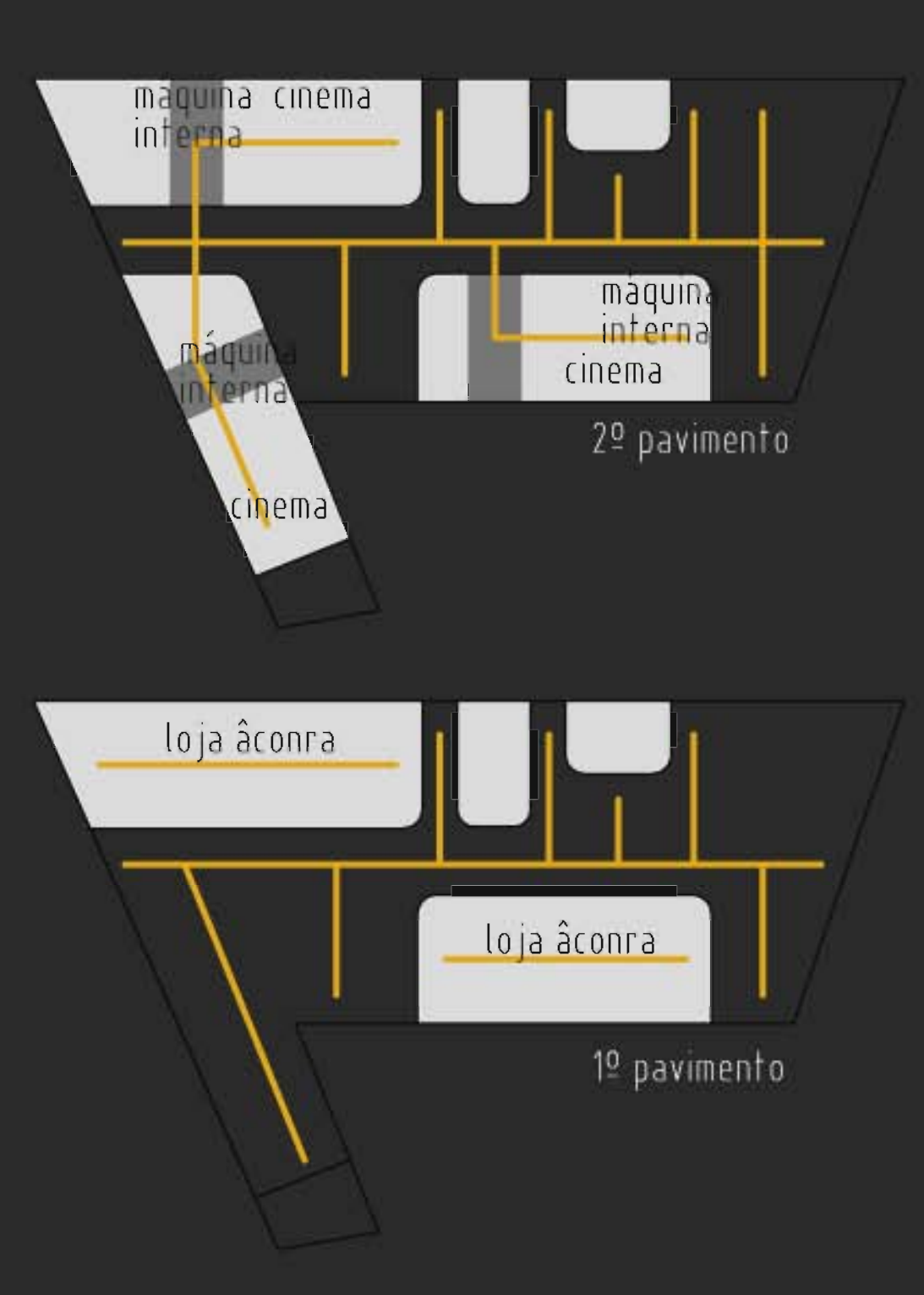
cobertura unificadora

cobertura age como elemento que unifica as fachadas, faz transição entre a arquitetura "nova / antiga" e com a volumetria do entorno imediato



estrutura

paredes portantes no limite do terreno e circulação + eixo de pilares + laje nervurada



ar condicionado

