

Neste trabalho, procura-se realizar um estudo para verificar a necessidade e avaliar as condições de implantação da metodologia de cálculo do Custo Unitário Básico da Construção Civil (CUB) no município do Rio Grande. O CUB, é o valor em Reais (R\$) por metro quadrado da edificação civil, calculado através do projeto padrão, respeitando as normas legais vigentes. Atualmente, o CUB é calculado para a cidade de Porto Alegre pelo Sindicato das indústrias da Construção Civil no Estado do Rio Grande do Sul (SINDUSCON-RS) e utilizado como referencial pela maioria dos municípios do Estado. O trabalho é composto de seis (6) partes: 1) estudo da metodologia de cálculo utilizado pelo SINDUSCON-RS ; 2) pesquisa de opinião, através de questionários aplicados em uma amostra significativa de construtoras e imobiliárias da cidade; 3) verificar as possibilidades de obtenção dos valores de todos os produtos e serviços que compõe o cálculo do CUB; 4) tabulação eletrônica dos dados ; 5) análise e interpretação das informações e 6) obtenção e publicação dos resultados. Como resultados parciais obteve-se o interesse do público alvo pesquisado para implantação da metodologia do CUB.(FURG,FAPERGS)